**MENKUL MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ**

1- Adana Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı İdari ve Mali İşler Müdürlüğü’nün muhtelif tarihli ve sayılı yazılarına konu muhtelif miktarda çoğunluğu ahşaptan oluşan ahşap ve demir hurda malzemeler satılacaktır.

**2**-İhale 05.10.2020 Pazartesi günü saat 13:30’ da 2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca Adana Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı İdari ve Mali İşler Müdürlüğü yapılacaktır.

**3**-Satışı yapılacak menkul malın;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bulunduğu Yer:** | **Cinsi**  | **Niteliği :** |
| AdanaYİKOB Hizmet Binası | Çoğunluğu ahşap ve demir | Hurda |
|  |  |  |
| **Miktarı:** | **Muhammen Bedeli**  | **Geçici Teminat :** |
| Muhtelif | 1.120,00 TL | 275,00 TL |

**4**-Satışı yapılan menkul malın tahmin edilen bedelinin (Muhammen bedel) % 25’u (Yüzdeyirmibeş) oranında Geçici teminat alınır.

**5**-İhale Komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde serbesttir.(2886 sayılı yasanın 28. Maddesi)

**6**-İhale Komisyonları tarafından alınan ihale kararları ita amirlerine karar tarihinden itibaren en geç 15 (onbeş) iş günü içerisinde onaylanır veya iptal edilir. İta Amirlerince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.(2886 sayılı yasanın 31. Mad.)

İta Amirlerince onaylanan ihale kararları onaylandığı günden itibaren en geç (5) işgünü içerisinde üzerine ihale yapılana veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır.

 İhale kararlarının İta Amirince iptal edilmesi halinde durum istekliye aynı şekilde bildirilir.

**7**-2886 sayılı yasanın 31. Maddesine göre onaylanan ihale kararlarının yukarıda açıklanan şekilde tebliğinden itibaren (15) gün içerisinde müşteri; ihale bedeli ve müşteriye ait bulunan vergi, resim ve harçları, karar pulu yatırması, diğer giderleri ödemesi gerekir.

Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur, varsa geçici teminat ile geçici teminata ek teminat gelir (irat) kaydedilir.

**8**-Yedinci maddede belirtilen hususlar alıcı tarafından yerine getirildikten sonra söz konusu taşınır mallar alıcısına teslim edilir.

Zamanında teslim alınmayan taşınır mallar için 2886 sayılı yasanın 59. Maddesi tatbik edilir. Şayet teslim için gün tayin edilmemişse o günden itibaren bir hafta içerisinde satın aldığı malı tesellüm edip, kaldıracaktır. Aksi takdirde bu müddet bitiminden itibaren geçecek her gün için satış bedelinin % 2 (Yüzde iki) nisbetinde tazminat ve malın muhafazası ile bakımı hususunda yapılacak masrafları ödemeye mecburdur.Bu suretle (15) gün beklenildiği halde tesellüm edip kaldırılamayan mallar hakkında gerekli hükümler uygulanır.

9-İhaleye katılmak isteyen taliplilerin 2886 Sayılı Yasanın 5. Maddesinde belirtildiği üzere;

 **a**- Kanuni ikametgah sahibi olması,

 **b**- Gerekli nitelik ve yeterliliğe haiz bulunması,

 **c**- İstenilen teminat ve belgeleri vermesi gerekmektedir.

**10**-İhaleye girenler satışa çıkarılan malı görmüş ve ona fiyat teklif etmiş sayılacakları

için malın evvelce mevcut kusurlarından dolayı idaremize hiçbir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

 **11**-İhale bedelinin ödenmesinden sonra malın kısmen veya tamamen teslim edilmemesi halinde alıcısı tarafından tazminat iddiası mümkün değildir. Ancak bedelde teslim edilmeyen oranda indirim yapılır.

 **12**-Bu işin ihalesinde teminatı yakan gerçek veya tüzel kişi işin tekrar edilmesi halinde ihaleye iştirak edemez.

  **13**-Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Adana İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

 **14-İhalesi yapılan menkul malın teslimi ve taşınması esnasında oluşacak, çevreye ve oradaki insanlara verilecek zararlardan müşteri sorumludur.**

 İş bu (14) maddeden ibaret olan şartnamedeki yazılı hususları olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat, aşağıdaki adresime yapılabilir.

 *Müşterinin:*

 *Adı Soyadı****: ..........................................................***

***Tüzel kişilerde unvan ve yetkilinin adı soyadı)***

 *Tebligat Adresi:* ..................................................

.............................................................................

 *Tarihi:* .................................................................

 *İmzası:* ..................................................................

**ŞARTNAMEYİ OKUDUM**

**1-**

**2-**